

**Fassaden** Die Dynamik der vorgehängten Alucobond-Fassade zeigt sich im Farbwechsel zwischen Braun und Silber – je nach Lichteinfall.

# «Jünoki» sieht smart aus und ist bestens in die Umgebung integriert

Fotos: Allega GmbH

In der südlichen Gemeinde Balzers im Fürstentum Liechtenstein ist an bester Lage ein neues und einzigartiges Mehrfamilienhaus entstanden. Die moderne und aussergewöhnliche Fassade aus Alucobond ist ein echter Eyecatcher. Die Bewohner geniessen eine wundervolle Aussicht auf die Burg Gutenberg und die umliegenden Berge der Region. Für den Neubau zeichnen Patrick Indra, Rocco Cutieri und Simon Welte von Indra+Scherrer Architektur verantwortlich.

» *Wie ist es zu diesem Neubau gekommen?*

Patrick Indra: Wir durften für die Bauherrschaft Frick schon ein Einfamilienhaus und eine grössere Überbauung realisieren. Das Mehrfamilienhaus «Jünoki» ist das dritte Bauprojekt, das wir umsetzen konnten. Unsere Aufgabe bestand darin, einen Ersatzbau mit mehreren Wohnungen inklusive grosszügiger Terrassen zu errichten. Wir haben verschiedene Studien erstellt und uns dann gemeinsam für drei grosszügige Wohnungen (zwei 5,5-Zimmer-Wohnungen und eine 4,5-Zimmer-Attikawohnung) entschieden mit je einer Doppelgarage.

» *Wie verlief die Planung*

*beziehungsweise die Zusammenarbeit mit den Bauherren?*

Sehr gut. Wir kannten einander ja schon von den anderen zwei Projekten. Die Bauherrschaft liess uns eine grosse Portion gestalterische Freiheiten. Zudem wurde uns eine Parzelle an Toplage mit sehr grossem Aussichtspotenzial zur Verfügung gestellt: im Osten die unverbaubare Alpmeind mit ihrer Bergkulisse und im Westen die Aussicht in das Rheintal mit Fokus auf die Burg Gutenberg.

Mit dem Neubau «Jünoki» ist es dem Architekturbüro Indra+Scherrer aus Schaan gelungen, ein elegantes Gebäude zu erstellen, welches sich hervorragend in die Umgebung integriert.



## BAUTAFEL

**Objekt**

Mehrfamilienhaus «Jünoki»,  
Balzers (FL)

**Bauherr**

Privat

**Architekt**

Indra+Scherrer Architektur,  
Schaan (FL)

**Fassadenberatung/-lieferant**

Allega GmbH, Niederglatt

Kooperationspartner

Gebäudehülle Schweiz



## INFO

**Material ALUCOBOND**

Farbe/Oberfläche:

Anodized Look Satin Brown

Menge: 725 m<sup>2</sup>

Konstruktion: Geklebt



## DETAILS

ALUCOBOND ist die Aluminiumverbundplatte für vorgehängte hinterlüftete Fassaden, womit sich vielfältige und einzigartige architektonische Visionen verwirklichen lassen. Die Farbpalette besteht aus über 100 Farbvarianten, welche je nach Wetter und Sonneneinstrahlung für eine ganz eigene persönliche Wirkung sorgen können. Die umfangreichen Verarbeitungsmöglichkeiten und wirtschaftlich realisierbaren Kostenstrukturen erlauben aussergewöhnliche Projekte, sowohl für Bestandes- als auch Neubauten. Die Aluminiumverbundplatte ist durch die Drittpartei Environmental Product Declaration geprüft und weist eine hundertprozentige Recyclingfähigkeit und Rückführung in den Aluminiumkreislauf auf. Darüber hinaus sind sie nach EN 13501.1 «Reaction to Fire»-geprüft.

## » Was war die grösste Herausforderung?

In diesem Gebiet gilt noch, das Einfamilienhaus als vorherrschende Gebäudestruktur und Dimension so smart wie möglich aussehen zu lassen. Wir waren die «Ersatzbauten-Beginner» in diesem Ortsbereich und mussten vorlegen. Ein wichtiges Detail in diesem Entwurfsprozess war die Dreierstaffelung der projektierten Gebäudestruktur.

## » Durch welche architektonischen Eigenheiten besticht das Gebäude?

Vordergründig sicher durch Dynamik und Farbe. Inspiriert wurden wir von der ostseitigen Bergkulisse. Die vorgehängte Alucobond-Fassade wechselt ihre Farbe zwischen Braun und leicht Silber. Die Balkonbrüstungen wurden gewisser-

massen den Höhenlinien nachempfunden. Man merkt eine zurückhaltende Wildheit. Dadurch wurde aber die gewisse Strenge der linearen Balkone aufgelöst und wir konnten auch problemlos auf die südseitige Kurve reagieren. Das Gebäude erinnert ein wenig an einen urbanen, in der Umgebung verankerten, mineralischen Pyrit. Verstärkt wurde dies durch die kantige Ausbildung der Fenster und Brüstungen ohne Abdeckungsvorsprünge.

## » Wie lautet Ihr Fazit zum Projekt «Jünoki»?

Es ist ein sehr gelungenes Projekt, es entstanden drei grosszügige Wohnungen mit dynamischem Erscheinungsbild und zurückhaltender Farbe. Wir wünschen

der Bauherrschaft viel Freude mit diesem Objekt und bedanken uns herzlich für das entgegengebrachte Vertrauen. Ebenfalls ein grosses Dankeschön an alle mitwirkenden Planer beziehungsweise Unternehmer für ihren Einsatz und an alle Nachbarn für ihre Gelassenheit während der Bauzeit. Bürointern bedanke ich mich bei meinem Team, allen voran Simon Welte und Rocco Cutieri, für die geleistete Arbeit an diesem Neubau.

ALLEGA GMBH  
8172 NIEDERGLATT  
T 044 852 41 11  
ALLEGA.CH

KOOPERATIONSPARTNER  
GEBÄUDEHÜLLE SCHWEIZ

